

**Додаткова угода №9 про продовження Договору  
оренди нерухомого майна, що належить до державної власності від 04.03.2011 №718**

м. Тернопіль

\_\_\_\_\_2025 року

Ми, що нижче підписалися, **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 42891875, місцезнаходження якого: вулиця Василянок, будинок 48, місто Івано-Франківськ, Івано-Франківська область, 76019 (далі – Орендодавець), в особі заступника начальника Регіонального відділення – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Белошицького Руслана Анатолійовича, який діє відповідно до Положення про Регіональне відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.2019 №255 (в редакції згідно наказу ФДМУ від 18.04.2023 №708), наказу Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 22.05.2024 №100-К «Про підпорядкування підрозділів Регіонального відділення та розподіл функціональних обов'язків між керівництвом Регіонального відділення», з однієї сторони,

**Фізична особа – підприємець Шуляр Олег Володимирович**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 2458113555, місцезнаходження якого: вулиця Миколи Лисенка, 3/11, місто Житомир, 10014 (далі - Орендар), який діє на підставі витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, з другої сторони, та

**Тернопільський національний технічний університет ім. І. Пулюя**, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 05408102, місцезнаходження якого: вулиця Руська, 56, місто Тернопіль, Тернопільська область, 46001 (далі - Балансоутримувач), в особі ректора Митника Миколи Мирославовича, що діє на підставі Статуту Тернопільського національного технічного університету ім. І. Пулюя (нова редакція) затвердженого наказом Міністерства освіти і науки від 25.02.2019 №248, з третьої сторони, **керуючись** пунктом 12.4 Розділу 2 «Незмінювані умови» Договору, враховуючи звернення Орендаря від 29.10.2025 №б/н (вх. № 19/986 від 30.10.2025), протокол електронного аукціону від 08.12.2025 № LLP001-UA-20251113-54626, уклали цю додаткову угоду про наступне:

1. Сторони дійшли до спільної думки викласти підпункт 6.2.1(1) пункту 6.2, підпункт 7.1(1) пункту 7, підпункт 9.1(1) пункту 9, підпункт 10.1 (1) пункту 10, пункт 11, підпункт 12.1(3) пункту 12, пункту 14 Розділу I Змінюваних умов Договору та доповнити пункт 13.5 Розділу II. Незмінювані умови договору підпунктом 13.5.1, у наступній редакції:

**I. Змінювані умови договору (далі — Умови)**

<b>6.2</b>		<b>Страхова вартість</b>	
6.2.1 (1)	Сума, яка дорівнює визначеній у пункті 6.1 Умов	сума (гривень), без податку на додану вартість <b>26638,00 грн.</b>	
7	Цільове призначення Майна		
7.1 (1)	надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо установами або закладами, визначеними у пункті 29 Порядку, і які є пов'язаними із забезпеченням або обслуговуванням діяльності такої установи або закладу* (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення пункту пральні самообслуговування))		
9	<b>Орендна плата та інші платежі</b>		
9.1 (1)	Місячна орендна плата, визначена за результатами проведення аукціону	<b>266,38</b> гривень, без податку на додану вартість	Протокол електронного аукціону від 08.12.2025 № LLP001-UA-20251113-54626
10	<b>Розмір авансового внеску орендної плати</b>		
10.1 (1)	2 (дві) місячні орендні плати, якщо цей договір є договором типу 5.1(В), але переможцем аукціону є особа, що була орендарем Майна станом на дату	сума, гривень, без податку на додану вартість <b>532,76 грн.</b>	

	оголошення аукціону (пункт 150 Порядку)	
--	--	--

11	Сума забезпечувального депозиту	2 (дві) місячні оренді плати, але в будь-якому разі у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається цей договір сума, гривень, без податку на додану вартість <b>8000,00</b> гривень, яку необхідно внести за реквізитами РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях рахунок UA738201720355289001002142097 Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, Код ЄДРПОУ 42891875
12	<b>Строк договору</b>	
12.1	Цей договір діє з 05 лютого 2026 до 04 лютого 2031 року включно	
14	Додаткові умови оренди	надання послуг, які не можуть бути забезпечені безпосередньо установами або закладами, визначеними у пункті 29 Порядку, і які є пов'язаними із забезпеченням або обслуговуванням діяльності такої установи або закладу* (розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення пункту пральні самообслуговування))

Підпункт 13.5.1 пункту 13.5 – «Сторони погодили, що додаткові угоди та договори до цього Договору про внесення змін підписуються з використанням кваліфікованих електронних підписів».

2. Додаткову угоду підписано Сторонами за допомогою їх кваліфікованих електронних підписів з урахуванням вимог Закону України "Про електронні довірчі послуги".

### Підписи сторін

**Від Орендаря:**

Фізична особа-підприємець

\_\_\_\_\_ О. В. Шуляр  
М.П. (за наявності)

**Від Орендодавця:**

Заступник начальника Регіонального відділення – начальник Управління Забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області

\_\_\_\_\_ Р. А. Белошицький  
М.П. (за наявності)

**Від Балансоутримувача:**

Ректор Тернопільського національного технічного університету ім. І. Пулюя

\_\_\_\_\_ М. М. Митник  
М.П. (за наявності)